



**Syndicat National Force Ouvrière
des Finances Publiques
Section du Finistère**

4, Square Marc Sangnier CS92839
29228 BREST CEDEX 2
Téléphone : 02.98.80.59.12 - 06.78.56.61.04

fo.ddfip29@dgfip.finances.gouv.fr
Site Web : <http://www.fo-dgfip-sd.fr/029/>

**GROUPE DE TRAVAIL IMMOBILIER DU 30 MAI 2016
COMPTE RENDU**

Un groupe de travail immobilier s'est tenu à Châteaulin le 30 mai 2016 en présence de :
Mme Gwenaelle Bouvet, M Daniel Saliou(budget Brest), M Jacky Jolivet, M Fabrice
Levieux, Mme Odile Blot, Mme Isabelle Colas (ISST), le Dr Guillou et des délégations F.O.-
DGFIP-Solidaires-CFDT.

Ordre du Jour :

- *Installation du PCR*
- *Accueil Trésorerie de Quimperlé*
- *Pont Croix*
- *Installation isophoniques (point sur les SIP et Brest Amendes)*
- *Point sur les travaux relevant des crédits du programme régional 309 : mise aux normes en électricité à Carhaix , travaux ADHAP*
- *Réflexions sur les projets immobiliers 2017 : Adossement des pôles enregistrement avec les SPF, Trésorerie de Brest CHU....*

Aménagements du PCR à Brest Duquesne et Quimper Ty Nay

Les travaux initialement prévus en juin sont en attente de réalisation. En effet, la Direction a indiqué que la composition des équipes et de l'encadrement n'est pas encore finalisée... La Direction précise que, si à l'issue des mouvements de mutations, les effectifs en agents titulaires ne sont pas suffisants, les agents affectés ALD seront prioritairement affectés sur le PCR. A terme, le nombre d'agents estimés est de 35 répartis sur les sites de Brest et Quimper, les cellules CSP devant y être intégrées dans un avenir proche. Ainsi, l'espace libéré par l'enregistrement au 01/09/2017 sera prioritairement affecté au PCR

Alors que le lancement de ce nouveau service s'annonce dans 3 mois, la Direction est confrontée à des difficultés pour établir les équipes de ces pôles et leur encadrement ! Ces incertitudes ne peuvent qu'être source d'inquiétude pour les agents impactés par cette restructuration et comme nous l'avons dénoncé en Comité technique, il se profile, une fois encore la déstabilisation de plusieurs services qui fonctionnaient bien jusqu'à présent !

Des plans nous ont toutefois été présentés mais il ne s'agit que d'ébauches puisque cette installation au 3ème étage de Brest Duquesne pourra évoluer en fonction des effectifs implantés.

A Quimper Ty Nay, la répartition des bureaux se fera fin juillet après consultation des services (PCRP, PRS PCE).

Accueil-caisse Trésorerie de Quimperlé

Pour une meilleure visibilité pour les usagers et pour des conditions de travail à priori plus confortables pour les agents à la caisse, des travaux sont envisagés au vu des restitutions de l'antenne immobilière de NANTES.

L'accueil-caisse de la Trésorerie sera déplacé vers l'accueil du CFP qui disposera de son propre espace d'attente, les travaux devraient débuter en juillet pour une semaine. Au sein du plateau de travail de la Trésorerie une cloison sera installée dans le service.

Pour information, afin de faciliter l'accès au bâtiment d'une collègue, des portes motorisées identiques à celles installées au CFP de Morlaix seront installées.

Suite aux travaux électriques effectués en 2015 au CFP de Quimperlé, des agents se plaignaient de la trop forte luminosité des éclairages. Un contrôle des luminaires a été fait et apparaît conforme au cahier des charges et l'utilisation des LED respecte les préconisations nationales.

Trésorerie de Pont Croix

La Trésorerie de Pont croix est installée sur 2 étages, le service recouvrement impôt au rez de chaussée avec caisse-guichet et le service SPL au 1^{er} étage.

A la demande des agents, le service SPL sera installé au RDC, quelques travaux d'aménagements sont nécessaires, l'espace jusque-là dédié au traitement du courrier doit être réaménagé pour l'installation de 2 bureaux. Le deuxième étage sera utilisé comme espace d'archivage.

Au guichet, un vitrage sera installé pour sécuriser l'accueil-caisse, le guichet est bas (l'installation d'une estrade n'est pas possible) et son franchissement aisé ce qui n'est pas sécurisant pour les collègues.

Le problème des néons et de la fatigue oculaire a été soulevé, des luminaires individuels sont envisagés.

Point sur les installations phoniques

Brest Amendes : les aménagements semblent positifs sur le visuel de l'utilisateur mais les agents restent sceptiques sur leur effets en terme d'atténuation des nuisances sonores.

SIP de BREST : Beaucoup d'agents ont enlevé les cloisonnettes montées sur les bureaux, ils seront réutilisés dans d'autres services pour essai. Les chefs de service doivent formaliser les réactions afin d'avoir un retour de la non utilisation.

Une réunion devrait avoir lieu pour expliquer la mise en place de ces fonds de bureau dans les autres services qui effectueront les essais, M Saliou y sera associé.

Travaux relevant des crédits régionaux du programme Préfecture 309

CFP de Carhaix : La réfection du carrelage est prévue dans la première quinzaine de juin et la réfection du tableau électrique, TGBT (transformateur général basse tension) se fera en septembre.

CFP de Ty NAY : La 2ème tranche de travaux du toit terrasse, sera terminée début juillet et la 2ème chaudière sera remplacée en 2017. Suite à notre intervention sur le « tronçonnage » des travaux, car cela coûte plus cher, la Direction a confirmé nos dires et a indiqué que c'est plus de contraintes pour les suivis et les marchés, mais le déblocage des crédits au coup par coup impose cette contrainte d'organisation.

ADAP : L'Agenda d'accessibilité programmée est un dispositif permettant de mettre un établissement en conformité avec la réglementation pour l'Accessibilité des bâtiments aux personnes à mobilité réduite PMR ou handicapées, Les opérations de mise au norme des bâtiments domaniaux sont intégralement financées par les crédits 309 et 156 : équipements pour non voyants, marquage, signalétique, création de place PMR, rampe d'accès balise sonore etc... Les sites concernés sont les suivants : Brest Duquesne, Quimper Pilven, Chateaulin, Douarnenez, Quimperlé, Carhaix, Ty Nay.

Ces mêmes opérations sont à réaliser par les collectivités pour les bâtiments dont la DGFIP est locataire.

CFP de Brest Duquesne :

L'installation du système incendie se termine par l'accueil et les parkings (après nettoyage en cours), il restera le branchement et la connexion avec la nouvelle centrale à réaliser.

Restaurant administratif : les infiltrations semblent enfin stoppées mais une surveillance demeure nécessaire...

Après nettoyage, le bureau situé au-dessous des chambres froides pourra être réutilisé d'ici septembre.

Mise en place d'un digicode sur horloge en attendant les futures installations de sécurisation du site qui pourront être réalisées après obtention des crédits.

En séance la Direction nous a informés d'un cambriolage au sein du CFP à priori en soirée du vendredi 27 mai et du vol de la caisse (espèces et chèques) de la cantine du restaurant administratif !

Cet épisode démontre malheureusement que nos positions exprimées à maintes reprises ces derniers mois sur les questions de sécurité de Brest Duquesne sont totalement fondées, et qu'il devient urgent que le plan urgence sécurité se traduise par des mesures efficaces rapidement.

6- Projets 2017

Brest CHU : le CHU de Brest souhaite récupérer des bureaux, et il y a peu de possibilité d'extension sur le site, cette volonté de l'hôpital entraîne la décision de la DDFIP29 d'envisager l'installation de la Trésorerie dans les locaux de Brest Duquesne.

Différentes options ont été envisagées mais l'installation de la Trésorerie du CHU au 4e étage du CFP de Brest Duquesne, à la place de la brigade, semble être le projet le plus probable dans un calendrier se situant à l'été 2017.

Brest cité administrative : l'installation des services enregistrement de Brest et Morlaix à côté du SPF Bureau 1 est envisagé avec un seul accueil.

Quimper Braden : Concernant l'installation du service enregistrement de Quimper au Braden, la Direction a indiqué pouvoir récupérer un local domanial de 87m2 dans un autre bloc de l'immeuble, ce qui devrait permettre de réaménager les services.

Les plans de ces projets ne sont pas finalisés et des ébauches ont été présentées en séance par vidéo-projection.

Questions diverses

Cité administrative de Brest :

Des travaux d'accueil PMR débuteront en 2017, déplacement de l'accueil escalier B, installation d'une rampe et élargissement d'un ascenseur. Les travaux de sciage de l'ascenseur notamment se dérouleront aux heures de fermeture du CPS

PUS :plan d'urgence sécurité, visite de 3 sites d'une délégation sécurité de la Centrale :

Morlaix : conforme aux préconisations , deux points sont à revoir : empêcher le public de passer derrière l'accueil et opacifier la zone caisse.

Sécurisation extérieure du site : installation de plots en façade, discussion avec la mairie pour le passage de la rue et rendre l'accès difficile pour des gros engins sans empêcher l'accès aux secours.

Brest Duquesne : nécessité de prendre des mesures, problématique de l'accès à la cantine, isoler l'accès à l'ascenseur, accès avec badges, revoir la zone d'accueil, création de 3 zones étanches : zone public, zone restaurant, zone agents.

Ty Nay : chiffrage demandé pour sécuriser le bâtiment et éviter les intrusions extérieures : anti intrusion+ vidéo+volumétrie.

La délégation F.O.-DGFIP29 : Florence JAVELOT (Secrétaire du CHS-CT/EDR) ; Patrick VELIN (SIP Quimper Ouest).

N'HÉSITÉZ PAS A SAISIR

VOS REPRÉSENTANTS F.O.- DGFIP29

SUR TOUS LES SUJETS TOUCHANT

A VOS CONDITIONS DE TRAVAIL

fo.ddfip29@dgifip.finances.gouv.fr