Syndicat National Force Ouvrière
des Finances Publiques
Section du Finistère

4, Square Marc Sangnier CS92839
29228 BREST CEDEX 2
Téléphone : 02.98.80.59.12 - 06.78.56.61.04

fo.ddfip29@dgfip.finances.gouv.fr
Site Web : http://www.fo-dgfip-sd.fr/029/

GROUPE DE TRAVAIL IMMOBILIER
16 MARS 2017
Compte rendu

Suite à la tenue du CHS-CT qui s'est réuni au Centre des Finances de Châteaulin en séance plénière en matinée du 16 mars 2017, un groupe de travail immobilier s'est déroulé dans l'après midi, en présence de Mesdames BOUVET (Division transverse et cadastre), LOUARN (Division du Budget) ,COLAS (ISST), BLAVEC (Assistante de Prévention) et de Messieurs JOLIVET (Assistant de Prévention) et SALIOU (Immobilier Brest).

L'ordre du jour était le suivant :

1/ Déménagement des Brigades et BCR sur Quimper,
2/ Plan Urgence Sécurité des CFP de Brest Duquesne et Quimper TY NAY,
3/ Point sur les travaux de la Cité administrative de Brest,
4/ Point sur l'avancement des travaux d' adjonction de bâtiment au Steren,
5/ Présentation des plans en vue de la mise en place des SPF-E de Quimper et Brest,
6/ Point sur le projet de déménagement de Brest CHU.

Déménagement PRS, 3ème BDV et BCR sur Quimper :

Ce déménagement a été effectué les 23 et 24 janvier dernier,rappelons qu'il consistait à permuter les services du PRS de Quimper TY NAY avec ceux de la 3ème Brigade de vérification de Quimper situés dans le bâtiment de la Direction de la Rue des Réguaires.
Le déménagement de la BCR de la Rue des Réguaires vers Quimper TY NAY s'est déroulé le 27 février 2017.

Les déménagements ont été gérés par un déménageur et le service logistique, les installations et transferts informatiques par le CID29. Les collègues en revanche n'ont pas encore pu récupérer leurs anciennes lignes téléphoniques, et à ce stade l'opérateur SFR n'est pas en mesure de donner de calendrier pour la finalisation de cette opération.

Pour F.O.- DGFIP29, ces transferts de services qu'aucune nécessité ne justifiaient ont pu occasionner dans un calendrier aussi serré des contraintes dont les personnels se seraient bien passés !

Plan Urgence Sécurité des CFP de Brest Duquesne et Quimper TY NAY :

Brest Duquesne :

Suite à la visite des responsables « sécurité » de la Centrale l'année dernière l'opération de sécurisation du bâtiment de Brest Duquesne a pu être validé. Elle consistera en une sécurisation par badges pour accéder à toutes les zones administratives avec un confinement de la zone donnant accès aux ascenseurs du rez de chaussée, 8 caméras de télésurveillance viendront compléter le dispositif.

Concernant les rationnaires du restaurant administratif, ils pourront se rendre au 5ème étage pour déjeuner, mais ceux ne disposant pas de badges ne pourront pas 'accéder dans les services. Pendant la durée des travaux le restaurant administratif ne sera pas fermé.
Ces modifications vont entraîner un repositionnement de la banque d'accueil, ainsi qu'une restriction de la zone réservée aux usagers actuellement.
Concernant le calendrier la Direction prévoit un mois de travaux qu'elle souhaite insérer entre les deux campagnes IR et avis 2017, à savoir de juin à juillet prochain.

Nous avons rappelé l'importance de la prise en compte de la sécurité du Centre de Brest Duquesne, question que nous avons régulièrement soulevée en dénonçant les graves carences du dispositif actuel. Dans le prolongement des plans qui nous ont été communiqués à l'occasion de ce groupe de travail, nous serons amenés à nous rapprocher des collègues de l'accueil de Brest Duquesne afin de recueillir leurs observations.

Quimper TY NAY :

Lors de précédents CHS-CT et notamment le 4 juillet 2016, la délégation F.O.-DGFIP29 etait intervenue pour dénoncer les dégradations commises aux abords du centre de TY NAY en lien avec l'installation d'une communauté de gens du voyage en toute proximité du CFP.

Dans un tel contexte et compte tenu d'une situation qui perdure depuis plusieurs années à pareille époque, nous avions indiqué alors qu'il nous paraissait urgent de s'orienter vers une solution de sécurisation du site, avec au minimum un dispositif de clôture à l'instar de ce qui est pratiqué à Châteaulin ou à Carhaix.

C'est cette solution que la Direction locale a fait remonter à la Direction Générale dans le cadre du Plan Urgence Sécurité, mais compte tenu que désormais le Préfet de Région assure désormais la gestion domaniale du site, la Direction nous a annoncé que dans l'immédiat le financement du dispositif de clôture n'avait pas reçu à ce jour l'aval du Préfet …En revanche le dispositif de télésurveillance va être installé avant l'été.

Nous ne pouvons que déplorer ce contretemps, dans la mesure ou la problématique ne disparaîtra pas d'elle-même et que la question budgétaire ne doit pas conditionner la protection du Centre de TY NAY et de ses agents !

Dans l'immédiat un dispositif de télésurveillance va être installé avec 4 caméras ainsi qu'une protection mise en place pour assurer la sécurité des box d'accueil.

Travaux à la Cité administrative de Brest :

Rappelons que ces travaux consistent notamment à mettre aux normes l'accueil des personnes à mobilité réduite (création d'une rampe, cage d'ascenseur à agrandir), à créer

des bureaux d'accueil dédiés, afin de limiter au maximum la circulation des usagers dans le bâtiment.
- pour éviter l'accès aux étages, une zone dédiée à l'accueil, sécurisée et fermée sera réalisée,
- transfert de l'accueil sur la porte droite du bâtiment avec une rampe d'accès,
-les portes palières très lourdes seront changées à tous les étages,
- Réfection des sanitaires et de la cage d'ascenseur uniquement d'un côté du bâtiment,

En amont du début des travaux le service du CPS de Brest à été déplacé pour partie vers le bâtiment Chateaubriand (mission téléphone) ainsi que Brest Duquesne (traitement du courrier).

La première phase de travaux entraînant la démolition des blocs sanitaires a débuté le 6 mars dernier pour s'achever vers le 17 mars. Consécutivement à l'évacuation des gravats, une propagation de poussière a été constatée, ce qui a nécessité une intervention auprès de l'entreprise pour qu'elle assure un meilleur confinement des opérations.

La prochaine étape va consister à démonter l'ascenseur, au passage des canalisations et centrale incendie et en la démolition de la cage d'ascenseur. Ces travaux interviendront en horaires décalés compte tenu des nuisances sonores à prévoir. A noter que la démolition des blocs sanitaires et l'évacuation des gravats s'étaient aussi déroulées de 12h00 à 13h30 et entre 16h00 et 19h00.

Comme indiqué ci-dessus, le but de ces travaux au delà des mises au normes est aussi d'imposer un dispositif de sécurité séparant les zones réservées aux usagers et celles à usages des services administratifs.

L'accueil des usagers de la Cité aura donc vocation à se tenir principalement dans les 5 bureaux dédiés de l'entre sol, des possibilités d'accueil dans les étages pourront être autorisées ponctuellement sous la responsabilité des chefs de services.

Point sur l'avancement des travaux d'adjonction de bâtiment au Steren :

La fin du gros œuvre avec la fin du montage des pignons devrait intervenir d'ici fin mars prochain, actuellement le rez-de-chaussée est achevé et l'élévation du 1er étage est en cours avec le coulage du 2ème plancher à venir et l'intervention du charpentier à partir de fin Mars.
A la mi avril une réunion devrait se tenir pour finaliser les prévisions de cloisonnement et agencements intérieurs.

Transfert des services enregistrement de Quimper et Brest :

Le service de l'enregistrement du SIE de Brest Iroise va être transféré au SPF1 de la Cité administrative à compter du 1er septembre 2017.Il sera localisé au 1er étage de la Cité entre les deux SPF 1 et 2.
Compte tenu de sa volumétrie la question du transfert des archives à la Cité pourra peut être trouver une solution au sous sol.

Le service de l'enregistrement du SIE de Quimper Ouest sera transféré à la même date au Centre du Braden, la question de l'archivage étant là aussi problématique, et il est probable qu'une grande partie des archives restent à TY NAY.

Pour FO-DGFIP29, cette restructuration qui découle des orientations de la Direction Générale ne manquera pas d'apporter son lot de perturbations pour les agents concernés, avec une finalité dont les bénéfices restent à démontrer…

Point sur le projet de déménagement de Brest CHU :

Le projet de déménagement de la Trésorerie de Brest CHU vers le bâtiment de Brest Duquesne a été annoncé depuis plusieurs mois. Lors de ce groupe de travail nous avons souligné un déficit d'information sur cette opération et exprimé notre souhait d'obtenir rapidement des précisions quant à ces modalités ainsi que son calendrier et bien évidemment aussi la localisation du service à partir de la rentrée.
Si le calendrier de déménagement sur Brest Duquesne demeure fixé pour début septembre prochain, en revanche pour les autres points rien n'est arrêté; Madame Bouvet a évoqué que l'hypothèse de départ d'installer la Trésorerie au 4ème étage du CFP de Brest Duquesne n'était apparemment plus d'actualité, elle a cependant pris l'engagement d'être en mesure de fournir des plans sur la configuration finale de l'organisation des services à Duquesne pour début mai prochain.

Sur un autre sujet qui touche aux fortes nuisances sonores supportées par les collègues de la Trésorerie et consécutives aux travaux en cours à l'hôpital Morvan , nous avons demandé à notre Direction de se rapprocher de celle de l'hôpital au plus vite, en soulignant une fois encore ce que nous avions pu déplorer par le passé, à savoir un manque d'anticipation et de concertation, dont les agents de la DGFIP subissent les conséquences au niveau de leurs conditions de travail.

F.O.- DGFIP29 a par ailleurs indiqué en séance que si la situation devait perdurer, les agents auraient des motifs pour exercer leur droit d'alerte auprès de la Présidente du CHS-CT29.

En lien avec les travaux menés à la Cité administrative actuellement et pilotés quant à eux par la DDFIP29, la Direction accepte ponctuellement de faciliter les départs anticipés lorsque les nuisances le justifient; Par conséquent, en fonction du contexte de nuisances, ce dispositif a selon nous aussi vocation à s'appliquer à Brest CHU.

Un prochain Groupe de travail immobilier se tiendra le 22 mai 2017, d'ici là nous espérons qu'une meilleure lisibilité devrait pouvoir nous être donnée ainsi qu'aux agents.

La délégation F.O.- DGFIP29 en CHS-CT : **Florence JAVELOT** (EDR- Secrétaire du CHS) ; **Nelly PERELLE** (SIP Brest Iroise) ; **Erick GUERRY** (Permanent **FO DGFIP29) .**

VOUS ETES NOMBREUX A NOUS SOUTENIR

N'HESITEZ PAS A NOUS REJOINDRE