



**Syndicat National Force Ouvrière
des Finances Publiques
Section du Finistère**

4, Square Marc Sangnier CS92839
29228 BREST CEDEX 2
Téléphone : 02.98.80.59.12 - 06.78.56.61.04

fo.ddfip29@dgfip.finances.gouv.fr
Site Web : <http://www.fo-dgfip-sd.fr/029/>

**GROUPE DE TRAVAIL IMMOBILIER
DU 3 DECEMBRE 2020**
Compte rendu

Installation du service de gestion comptable (SGC) et de l'accueil de proximité de Landerneau

Au 1er janvier 2021 sont créés un service de gestion comptable (SGC) et un accueil de proximité installés au Centre des Finances publiques (CFP) au 1er étage de la Maison de services à la personne (MSAP) de Landerneau située 59 rue de Brest.

Cette installation prévoit une augmentation de 191 m² de la surface de travail de la MSAP affectée au CFP de Landerneau (pour une surface totale de 686 m²), dans la continuité des locaux actuels de la Trésorerie de Landerneau.

La réalisation préalable des travaux d'aménagement est placée sous la maîtrise d'ouvrage de la Communauté de communes du Pays de Landerneau-Daoulas (CCPLD), propriétaire du bâtiment. Une extension de la prise à bail est prévue auprès de la CCPLD et des services assurant le fonctionnement du bâtiment (sécurité, ménage, fluides, téléphonie).

Cette opération entraîne l'abandon des baux de locations sur les bâtiments abritant les actuels CFP de Lesneven, Plabennec et Daoulas.

Au total, 28 postes de travail doivent être installés au 1er quadrimestre 2021, avec une capacité étendue à 33 postes permettant d'envisager une éventuelle création d'un service facturier territorial à l'horizon 2023...

L'installation des agents affectés dans le SGC sur les nouveaux postes de travail ne se fera qu'à deux conditions :

- Un transfert technique effectif des budgets vers le SGC (réalisation des TRF Hélios) ;
- L'achèvement des travaux et la réception de la livraison complète des espaces aménagés par la CCPLD.

Les agents resteront physiquement dans leurs CFP actuels en 2020 jusqu'à la réunion des deux conditions de transfert.

Les agents affectés à l'accueil exerceront leur mission dès le 1er janvier 2021 dans l'espace d'accueil actuellement dédié au sein de la trésorerie de Landerneau. Ils ne

rejoindront les nouveaux espaces de travail situés au même étage qu'à l'issue de la réalisation des travaux. La livraison des espaces d'accueil a été indiquée comme un jalon prioritaire dans le calendrier d'exécution des travaux d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de la CCPLD.

- Le calendrier de réalisation est prévu courant janvier 2021 pour une livraison prévue avant le 1er février 2021.

La préparation des opérations a été menée sur le terrain de façon concertée par le chef de service de la Trésorerie de Landerneau en relation avec la communauté de communes en y associant l'ensemble des agents.

Lors de la visite effectuée par la délégation du CHS-CT le 2 décembre dernier, le nombre de toilettes par agent a été soulevé car il ne répond pas à la norme en vigueur qui est de 2 Toilettes pour 20 femmes et 1 toilette et 1 urinoir pour 20 hommes.

Il a été mentionné également un espace de restauration qui, dans l'état, est trop réduit pour 24 agents, à fortiori dans le contexte lié aux barrières sanitaires.

Nous avons souligné également que la zone accueil ne dispose pas, à ce stade, d'une porte de sortie pour les collègues leur permettant d'évacuer le local en cas de problème.

Le sujet du parking à usage professionnel apparaît comme sous dimensionné dans l'état.

Installation du service de gestion comptable (SGC), du service des impôts des particuliers (SIP), du service des impôts des entreprises, du pôle topographique et de gestion cadastrale (PTGC) et de l'accueil de proximité de Morlaix

L'installation des services des finances publiques dans les locaux du Centre des finances publiques de Morlaix est présentée en tenant compte des deux phases d'installation :

- l'une dès le début de l'année 2021 (service des impôts des particuliers, service des impôts des entreprises, pôle de topographie et de gestion cadastrale de Morlaix),
- l'autre à partir de septembre 2021 (service de gestion comptable de Morlaix).

Elle tient compte, par ailleurs, de l'installation des nouveaux services à Morlaix (équipe d'accueil et, en septembre 2022 d'un centre de contacts des professionnels dans le cadre de la démarche de relocalisation de services sur le territoire).

En 2021, l'opération pourrait être réalisée avec un minimum de travaux d'aménagement et de déménagement.

A partir du 1er janvier 2021 :

- Installation d'un service des impôts des particuliers (SIP) et d'un service des impôts des entreprises (SIE) aux compétences territoriales étendues.
- Transfert de la mission de recouvrement fiscal transférée des trésoreries mixtes de Saint-Pol-de-Léon, de Lesneven et, partiellement, de Landerneau vers le SIP.

- Permettre un emménagement fonctionnel du pôle de topographie et de gestion cadastrale (PTGC) de Morlaix.
- Tenir compte de la création de possibilités de travail à distance (TAD) pour les agents affectés au SIP et au SIE de Morlaix mais pouvant exercer leurs missions à Brest (voir fiche n°3 CFP de Brest Duquesne) et de l'exercice en travail à distance.
- Idem pour les conditions de travail à distance de la mission foncière de Morlaix pour le compte du SDIF de Brest.

A partir du 1er septembre 2021 :

- Création d'un service de gestion comptable reprenant les compétences SPL des trésoreries de Morlaix et de Saint-Pol-de-Léon ;
- Transfert à terme, au sein du SGC de Morlaix, des compétences SPL des trésoreries de Landivisiau (2022) et de Lanmeur (2023).

Transfert de la mission hospitalière vers la trésorerie de Brest CH et des hébergés gérés en établissement autonome vers la paierie départementale (2022).

RDC :

- Installation d'un accueil et mise à disposition, au moment de la suppression de la caisse (en application de la démarche de paiement de proximité), d'une salle dédiée à la caisse et située à l'extérieur des espaces d'échange avec les usagers.
- Aménagement des bureaux du PTGC (actuellement au 1er étage) à proximité des entrées du personnel et mise à disposition d'un espace sécurisé de stockage de la documentation et du matériel pour les géomètres.

1er étage :

- Extension des espaces attribués au SIP sur les bureaux libérés par le PTGC et par le partage d'un espace actuellement affecté à la trésorerie de Morlaix, afin de permettre la création de 8 postes de travail supplémentaires.
- Installation de la Trésorerie, futur SGC de Morlaix en fonction de la situation projetée des effectifs (le calibrage de poste de travail permettrait d'accueillir plus d'effectifs que le TAGERFiP projeté pour 2021, en vue de la constitution progressive du SGC).

2è étage : Extension des espaces attribués au SIE sur des bureaux actuellement libres, afin de permettre la création de 10 postes de travail supplémentaires

- Au total, 34 postes de travail devront être réaménagés ou installés en vue de l'installation en 2021 de l'ensemble des services prévus dans le cadre du NRP sur le site du Pouliet.

- Il sera proposé, au cours de l'année à venir, une projection de l'installation des postes de travail du Centre de contact des professionnels qui sera progressivement relocalisé à Morlaix à partir de septembre 2022. A n'en pas douter, cette projection devrait immanquablement conduire à réduire les surfaces allouées actuellement !
- L'installation des agents affectés dans le SGC sur les nouveaux postes de travail ne se fera qu'à la date du transfert technique effectif des budgets vers le SGC (réalisation des TRF Hélios). Les agents resteront physiquement dans les CFP accueillant en 2020 leur mission jusqu'à la réalisation du transfert technique.
- Les agents affectés à l'accueil exerceront leur mission dès le 1er janvier 2021.

Nous avons déploré que le local de détente contigu à la salle de restauration soit supprimé. !

Installation du service de gestion comptable (SGC) de Brest

Au 1er septembre 2021 est créé un service de gestion comptable (SGC) sur le site de Brest Châteaubriand au 4 square Marc Sangnier.

La Trésorerie de Brest métropole intégrerait la gestion des budgets SPL de Plougastel-Daoulas lors du 1er quadrimestre 2021.

La Trésorerie de Brest métropole transfère la mission d'accueil SPL vers l'accueil de proximité au printemps 2021, en lien avec le déploiement de la dernière phase du dispositif de paiement de proximité.

Le SGC de Brest regrouperait les périmètres SPL des trésoreries de Brest métropole et de Saint-Renan.

L'accueil de la Trésorerie de Brest métropole serait clos et transformé en espace de bureaux avec 3 postes de travail en configuration de service de gestion. Les bureaux fermés d'accueil (trésorerie et RNF) sont transformés en bureaux d'encadrants. La banque d'accueil serait déposée et la cloison du service déplacée pour permettre l'implantation de 2 nouveaux postes de travail.

Au total, 8 postes de travail doivent être installés pour le mois de septembre 2021, avec une capacité étendue à 26 postes de travail agent et un poste DDR3.

L'installation des agents affectés dans le SGC sur les nouveaux postes de travail ne se fera qu'à deux conditions :

- un transfert technique effectif des budgets vers le SGC (réalisation des TRF Hélios) ;
- l'achèvement des travaux et la réception de la livraison complète des espaces aménagés par la division BIL.

Les agents resteront physiquement dans les CFP accueillant en 2020 leur mission jusqu'à la réunion des deux conditions de transfert.

- La fermeture de l'accueil du Chateaubriand constitue le prérequis aux travaux d'aménagement du SGC de Brest.
- Le dépôt de la banque d'accueil et le cloisonnement des espaces permet la création d'un couloir de circulation conforme aux normes d'évacuation à l'avant et à l'arrière du bâtiment.
- Dans un avis rendu le 28 octobre dernier, l'ISST avait évoqué la zone actuelle accueil-caisse comme étant un espace présentant des caractéristiques peu favorables au travail tertiaire : un local haut de plafond, avec un sol carrelé donnant sur des portes monumentales vitrées fait craindre un inconfort acoustique majeur... La Direction a indiqué que les réalisations de travaux devront permettre d'assurer une isolation thermique et phonique la plus efficace pour les agents installés dans le nouvel espace d'accueil reconfiguré en service de gestion (remplacement des portes intérieures sous réserve de l'accord de l'architecte des bâtiments de France)...
- Les espaces créés pourront bénéficier des ouvertures extérieures existantes. La rénovation des ventilations mécaniques (VMC double flux) ne pourra être envisagée que dans le cadre global de la rénovation de l'ensemble du bâtiment. Un chiffrage sera proposé dès réception des bordereaux de prix. La ventilation sera intégrée au projet dans les conditions actuelles déployées pour le site du Châteaubriand.

Installation de l'antenne du service départemental des impôts fonciers de Châteaulin et du siège de l'équipe départementale d'accueil

Les opérations de transformation de réseau programmées en 2021 prévoient l'installation de deux nouveaux services dans le Centre des finances publiques (CFP) de Châteaulin.

Cette installation est opérée à hauteur des emplois projetés pour 2021 en tenant compte des espaces nécessaires aux postes de travail des services occupant déjà les locaux du CFP de Châteaulin.

Caractéristiques de l'installation :

Installation de l'antenne PELH de Châteaulin du service départemental des impôts fonciers (SDIF) intégrant les missions foncières de Châteaulin, Quimper, Carhaix, Douarnenez et Quimperlé (ces missions pouvant être exercés à distance).

Réaménagement des espaces dédiés au Pôle de topographie et de gestion cadastrale (PTGC) de Châteaulin.

Installation du siège de l'équipe départementale d'accueil, avec une montée en puissance au fur et à mesure du déploiement de l'équipe de proximité mobile sur le département.

Installation d'un poste au SIP de Châteaulin consécutivement à l'intégration de la mission de recouvrement fiscal de la Trésorerie de Crozon (cette mission pouvant être exercée à distance).

Conséquences immobilières directes du projet :

RDC :

Deux options proposées : installation de 6 postes de travail de l'équipe départementale d'accueil sur un espace nouvellement cloisonné à partir d'un bureau partiellement libéré par la trésorerie de Châteaulin (version 2) ou son positionnement dans un bureau contigu à l'actuelle salle de réunion (version 1).

1er étage :

Installation de l'antenne du SDIF et du PTGC au centre de l'étage, avec accès aux espaces de stockage de la documentation et dans une configuration de 14 postes de travail.

Matérialisation de l'ensemble des postes correspondant aux emplois projetés pour le SIP-SIE de Châteaulin, avec repositionnement de l'agent en charge du service commun et intégration du poste de travail de l'agent intégré au SIP à l'issue du transfert de la mission de recouvrement fiscal.

Installation du bureau de l'encadrant du service départemental d'accueil à l'issue du départ en retraite effectif du cadre occupant actuellement le bureau.

Sous-sol : Rénovation du logement du gardien (à partir du printemps 2021 en raison des contraintes de neutralisation des réseaux d'eau) pour l'installation du local dédié aux réunions des organisations syndicales.

- Différentes options de rayonnages seront étudiées pour optimiser la mise à disposition de la documentation foncière sur le site de Châteaulin. Les espaces prévoient une densification des moyens de copie et de numérisation.

Nous avons souligné que la perspective de réduction du dimensionnement de la trésorerie de Châteaulin induisant de couper le service dépense en 2, manquait singulièrement de cohérence avec l'organisation du poste. Cette option pour l'installation de l'équipe d'accueil n'a finalement pas retenue.

Nous avons demandé également que l'espace dédié au service commun soit reconfiguré comme un véritable bureau avec porte d'accès, cloisons etc... la configuration prévue initialement n'étant pas acceptable.

La délégation F.O.- DGFIP29 : Florence JAVELOT (EDR – Secrétaire du CHS-CT), Murielle MORICCI (SIP Quimper Est), Maryline DERRIEN-LEBFEVRE (PCRP Quimper).