



**NRP : Commission immobilière du 29 mars 2022**  
**FO DGFIP 49 LESYNDICAT LIBRE ET INDÉPENDANT**

☑ [HTTP://WWW.FO-DGFIP-SD.FR/049](http://www.fo-dgfip-sd.fr/049)

☎ 02-41-74-53-04

✉ [fo.ddfip49@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:fo.ddfip49@dgfip.finances.gouv.fr)

Une commission immobilière s'est tenue le mardi 29 mars 2022. Elle portait sur l'étude, à la cité administrative de l'aménagement du bâtiment C suite à la fusion des SPF/E, le réaménagement du bâtiment D suite au regroupement des agents des SIP fusionnés et des SIE fusionnés, l'aménagement des locaux du CFP de Cholet pour permettre la fusion du SGC de Cholet et des trésoreries de Beaupréau et de Montrevault, et le réaménagement des locaux du CFP de Segré dans le cadre de la fusion des trésoreries de Segré et du Lion d'Angers (pour constituer le futur SGC de Segré).

En préambule, les représentants **FO DGFIP49** ont rappelé à la Direction leur totale opposition à la création de bureaux « nomades » ou « flex desk ».

Ils ont ensuite déploré l'insuffisance des informations transmises (plans sans indication de la superficie des locaux, absence d'éléments sur les effectifs futurs...).

Pour conclure, **FO DGFIP49** a tenu à faire observer que cette commission était organisée très tardivement, plus de 10 jours après l'intégration des 2 SPF de Saumur au SPFE d'Angers.

**Fusions des SIP et des SIE – bâtiment D – cité administrative et travaux de rénovation:**

Tout d'abord, M Guérineau a indiqué que la DGFIP autorise, maintenant, la création de services dont l'effectif est supérieur à 50 agents. Il a ensuite poursuivi en indiquant que la DGFIP comme la Préfecture cherche à rationaliser au maximum les espaces de travail et les salles de réunions.

Bien que les fusions des SIP et SIE soient prévues au 1er janvier 2023, les déménagements des services auront lieu le 1er septembre 2022. Au niveau du bâtiment C, la fusion des 2 SPF de Saumur avec le SPF d'Angers contraint la Direction à récupérer des bureaux de l'éducation nationale et à céder en échange, une partie du deuxième étage du bâtiment D.

Tous les services devront donc être installés dans les locaux qui leur sont attribués en septembre 2022.

La Direction n'a pas encore déterminé si l'installation définitive des services SIP et SIE, en configuration fusionnée, se ferait à la rentrée 2022 ou au 1er janvier 2023, la concertation avec les services concernés n'ayant pas encore eu lieu.

Les travaux prévus dans les cadres du programme 723 et du plan de relance (isolation, changements des ouvrants, construction d'un escalier de secours, installation d'un nouvel ascenseur,...) commenceront le 15 avril 2022. Les travaux intérieurs seront réalisés par demi étage. Ils débuteront par la construction de la nouvelle cage d'ascenseur.

La trésorerie « amendes », impactée par cette construction, déménagera (sauf le caissier et l'agent SNCF) une semaine avant le début des travaux pour s'installer jusqu'à fin août dans la salle de convivialité du SIP Angers Est (zone tampon). Les représentants **FO DGFIP49** ont regretté qu'aucune rénovation des sanitaires soit prévue.

Toutes les salles de convivialité et la salle de co-affectation seront transformées en zones tampons. Elles seront aménagées afin de simplifier au maximum l'installation des agents : câblage, fourniture de meubles, d'équipements pour ordinateur portable...

Chaque agent pourra se connecter au mopieur le plus proche de son lieu de travail. Les collègues de l'ESI interviendront au fur et à mesure de l'avancement des travaux sur les ordinateurs des collègues impactés.

Le télétravail sera préconisé et étendu pendant les périodes au cours desquelles les travaux « bruyants » seront effectués.

**FO DGFIP49** a demandé à ce qu'un tableau de suivi des travaux soit consultable par tous sur le site sur Ulysse 49.

La Direction indique qu'elle ira à la rencontre des agents au cours de la première semaine d'avril. Des réunions de suivi des travaux seront organisées régulièrement entre la Direction et les représentants du personnel.

### **Fusion des SPF/E Angers et Saumur sur Angers- bâtiment C – cité administrative**

Le service récupérera quelques bureaux qui sont actuellement occupés par les services de l'Éducation Nationale.

Les documentations, aujourd'hui stockées dans les services ou dans la salle de réunion ou provenant de Saumur, seront déménagées dans ces bureaux.

Afin d'optimiser l'espace, le mobilier actuel sera remplacé, côté SPF, par des bureaux rectangulaires plus petits.

Ce nouvel aménagement sera mis en place à compter du 1er septembre 2022.

### **Fusion des trésoreries de Montrevault et de Beaupréau avec le SGC de Cholet – CFP de Cholet**

L'installation des services doit intervenir avant le 31 décembre 2022 et se fera sûrement fin novembre – début décembre.

La Direction a présenté deux projets et précise que suite aux discussions de la commission immobilière, la décision finale sera prise par M Derrac.

Les deux versions présentées ne donnent pas satisfaction à l'ensemble des personnels.

Pour les représentants **FO DGFIP49**, il apparaît totalement impossible de maintenir un collectif de travail au sein d'une entité éclatée. Ils ont rappelé que les agents des trésoreries n'ont pas demandé la fermeture de leur site et subissent les restructurations depuis plusieurs années ! (La Romagne, Chemillé, Beaupréau, Champtoceaux, Saint Florent le Viel,...). Les agents n'ont pas, en plus, à en subir les conséquences sur leurs nouvelles conditions de travail !

Les représentants **FO** et ceux d'autres syndicats ont demandé à la Direction de travailler sur une troisième version des plans afin d'installer le SIE (avec travaux) au rez-de-chaussée et d'éviter ainsi qu'un service ne soit coupé en deux.

### **Fusion des trésoreries de Segré et du Lion d'Angers – Création du SGC de Segré :**

Sur le plan proposé, trois postes de travail avaient été positionnés dans un bureau donnant dans le patio. L'ensemble des organisations syndicales a rejeté cette implantation du fait du manque de luminosité dans ce local.

Deux agents seront installés dans deux bureaux vacants donnant sur le couloir. Le troisième dans l'espace à côté de la caisse.

La direction va étudier la faisabilité de déplacer la zone de paiement (ex-caisse) au niveau de l'accueil du SIP.

Un espace de convivialité serait créé dans le bureau inoccupé du patio.

### **Informations sur les travaux au centre de contact -ESI**

La Direction a indiqué que les travaux à l'ESI d'Angers débuteront au mois de juin 2022. Les plus bruyants ont été programmés au mois de juillet et août 2022.

Pour éviter ces fortes nuisances sonores, les locaux de la DDFIP Bd H Arnaud vont être aménagés afin d'accueillir 16 collègues du Centre de contact. Le télétravail va aussi être très fortement encouragé.

Vos représentants **FO** : Manuela Bodin (PCRP), Olivier Audoux (SGC Saumur), Stephan ADIGO (SGC de Cholet)