



Maine et Loire

Commission immobilière CHS CT du 27 Septembre 2021

FO DGFIP 49 LESYNDICAT LIBRE ET INDÉPENDANT

[HTTP://WWW.FO-DGFIP-SD.FR/049](http://www.fo-dgfip-sd.fr/049)

02-41-74-52-94

fo.ddfip49@dgfip.finances.gouv.fr

INTÉGRATION de la Trésorerie de SEICHES au CFP de BAUGE

M Guérineau a rappelé l'évolution de ce dossier au cours de l'été. Pour lui, il existe un consensus entre les agents des deux filières et avec les responsables de services sur le dernier projet.

TRAVAUX PRÉVUS

-RELOGEMENT DU SIP dans les locaux de l'actuelle trésorerie : dépose des films sur les vitres des cloisons existantes, remise en service d'une porte (en verre). Dépose d'une cloison modulaire(ex bureau de M Trillot).

Les bureaux (postes de travail) ont été regroupés vers les ouvrants afin de bénéficier d'un maximum de lumière naturelle.

-CAISSE : Déplacement de la caisse dans le couloir : réception assise installée avec du mobilier déjà sur place autour de la base d'un bureau.

- Une porte avec digicode sera installée dans le couloir après la caisse pour isoler les locaux de l'accueil public.

-ACCUEIL PCR : Le bureau d'accueil n°3 sera utilisé par les agents du PCR et du SDIF afin qu'il n'y ait plus de circulation de public dans les étages.

- **ACCUEIL COMMUN** : L'accueil commun serait tenu par un membre de l'EDR .

-RELAMPING BUREAUX et PARKING : Les travaux de changement des luminaires pour des LEDS concernent le RDC et le 1^{er} étage. Attention cet éclairage est non modulable! Ils devraient commencer début octobre 2021. Dans le même temps, l'éclairage du parking sera revu dans le cadre de ce programme car certains luminaires extérieurs connaissent des soucis d'étanchéité .

- **STORES**: Selon la direction tous les stores extérieurs fonctionnent bien. De nouveaux stores intérieurs ont été commandés pour remplacer les défectueux. Ils seront installés par les agents de service. Il ne faudra pas hésiter à leur signaler tout nouveau store défectueux.

- **MURS et SOLS** : Mme Rauly a indiqué que les locaux étant en excellent état, rien n'est prévu.

- **CHAUFFAGE** : La direction a répondu que des petites pannes avaient été constatées en 2020 et 2021, mais en fait qu'il s'agissait plus d'un mauvais équilibre entre les différents cotés du bâtiment du fait d'une sonde thermique mal positionnée.

NOUVEAUX PLANS D'ÉVACUATION INCENDIE : La Direction n'a pas été en mesure de nous confirmer qu'elle financerait sur son budget, les nouveaux plans.

ÉTANCHÉITÉ Toiture : La végétation a été enlevée mais un contrat reste à signer pour la vérification périodique des toitures.

FAÇADES et SÉCURITÉ : Des travaux de sécurisation de la façade sous l'ex casquette ont fait l'objet d'une demande de crédits. Ils seront peut-être délégués en 2022.

PORTES : La direction n'était pas au courant du fait que l'automatisme de la porte d'entrée du public est en panne .

Pour la porte d'accès au parking, Mme Rauly a répondu que les agents de service allaient régler le groom.

En fin de séance, M Guérineau a indiqué que si les représentants du personnel ne voyaient pas d'inconvénients, et à leur demande, les agents du PCR vont être très rapidement installés au 1^{er} étage.